

Metodické usmernenie č. 4/2006-R

z 16. 2. 2006

pre organizácie v pôsobnosti Ministerstva školstva SR, ktorým sa určujú zásady financovania investičnej výstavby

Gestorský útvar: Sekcia financovania a rozpočtu, tel.: 02/59 374 340

č. CD-2006-2743/6073-1:05

Metodické usmernenie vydáva Ministerstvo školstva SR (ďalej len „ministerstvo“) na úpravu postupu pri financovaní stavieb v procese prípravy stavieb, realizácie stavieb, financovania stavieb.

Čl. 1

Príprava stavieb

- (1) Organizácie rezortu školstva, ktoré sú alebo sa plánujú stať obstarávateľom stavieb (ďalej len „obstarávateľ“) predložia ministerstvu žiadosť obsahujúcu požiadavku na zaradenie stavby do Registra investícií MF SR (ďalej len „register“) so zámerom začatia realizácie stavby v príslušnom roku.
- (2) V žiadosti obstarávateľ uvedie formu financovania (štátny rozpočet, mimorozpočtové prostriedky).
- (3) Žiadosť musí obsahovať odôvodnenie navrhovanej stavby, jej predpokladaný investičný náklad, pokiaľ na predmetnú stavbu nie je vypracovaná projektová dokumentácia, ktorej súčasťou je aj rozpočet stavby.
- (4) U stavieb s predpokladaným investičným nákladom do 40 000 tis. Sk určí obstarávateľ predpokladaný investičný náklad stavby odborným odhadom alebo porovnaním s podobnými stavbami.
- (5) Ak predpokladaný investičný náklad stavby presahuje 40 000 tis. Sk, musí byť v zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach vypracovaná na predmetnú stavbu prípravná dokumentácia (stavebný zámer, resp. architektonická štúdia).
- (6) Ministerstvo žiadosť posúdi a na základe stanovených priorít a disponibilných finančných prostriedkov rozhodne o akceptovaní alebo zamietnutí žiadosti.
- (7) V prípade akceptovania žiadosti s predpokladaným investičným nákladom stavby do 20 000 tis. Sk, ministerstvo oznámi obstarávateľovi, že stavba bola zaradená do zoznamu stavieb na realizáciu v príslušnom roku a obstarávateľ môže začať s jej prípravou a realizáciou.
- (8) V prípade akceptovania žiadosti s predpokladaným investičným nákladom stavby od 20 000 tis. Sk do 100 000 tis. Sk, ministerstvo požiada Ministerstvo financií SR o súhlas so začatím stavby.
- (9) Stavby s predpokladaným investičným nákladom 100 000 tis. Sk a viac odsúhlasuje na začatie vláda Slovenskej republiky.

Čl. 2

Realizácia stavieb

(1) Po odsúhlasení začatia stavby pristúpi obstarávateľ k obstaraniu projektovej dokumentácie.

(2) K výberovému konaniu na dodávateľa stavby je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu minimálne pre stavebné povolenie s podrobnosťami pre realizáciu stavby (vykonávací projekt), ktorá sa po vypracovaní položkovitých rozpočtov stáva súčasťou súťažných podkladov podľa metód verejného obstarávania k výberu dodávateľa stavby podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

(3) Podmienkou pre poskytnutie finančných prostriedkov na projektovú dokumentáciu na stavbu, ktorej začatie bolo schválené v príslušnom roku je predloženie nasledovných dokladov:

- a) záznam z výberového konania na projektovú dokumentáciu
- b) zmluva o dielo na projektovú dokumentáciu.

(4) Podmienkou pre poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu stavby schválenej na začatie v príslušnom roku je predloženie nasledovných dokladov:

- a) záznam z výberového konania na dodávateľa stavby,
- b) zmluva o dielo s dodávateľom stavby,
- c) zabezpečenie inžinierskej činnosti,
- d) vyplnený formulár registra.

Čl. 3

Financovanie stavieb

(1) Ak cena stavby podľa vypracovanej projektovej dokumentácie prekročí predpokladaný investičný náklad stavby, na základe ktorého bol vydaný súhlas na začatie stavby, o viac ako 10 %, je obstarávateľ povinný obratom predložiť ministerstvu žiadosť o súhlas na zvýšenie investičného nákladu stavby so zdôvodnením. Ministerstvo prehodnotí predmetnú žiadosť a vydá súhlas na začatie stavby so zvýšeným nákladom, prípadne ho zruší.

(2) Ak pri výberovom konaní na dodávateľa stavby predložené ponuky prekročia rozpočet stavby podľa projektovej dokumentácie o viac ako 10 % bez odôvodneného rozšírenia položiek výkazu výmer, obstarávateľ zruší vyhlásenú metódu verejného obstarávania.

(3) Každý dodatok k zmluve o dielo predpokladajúci zvýšenie celkového nákladu stavby musí byť pred jeho podpísaním predložený na odsúhlasenie ministerstvu. Obstarávateľ okrem podrobného zdôvodnenia pripojí aj stanovisko projektanta k požadovanému zvýšeniu investičného nákladu stavby.

(4) Pri stavbách, u ktorých v priebehu realizácie skutočná obstarávacia cena dosiahne, respektíve prekročí 100 000 tis. Sk, obstarávateľ predloží ministerstvu podrobné odôvodnenie zvýšenia investičného nákladu stavby s pripojeným stanoviskom projektanta preukazujúcim nutnosť zvýšenia. Následne ministerstvo predloží na posúdenie a rozhodnutie vláde Slovenskej republiky návrh na zvýšenie investičných nákladov (bod 3 prílohy č. 7 uznesenia vlády SR č. 790/2005).

Čl. 4 **Všeobecné ustanovenia**

- (1) U stavieb s investičným nákladom nad 40 000 tis. Sk je obstarávateľ povinný menovať do komisie na vyhodnotenie ponúk na výber dodávateľa stavby zástupcu navrhnutého ministerstvom.
- (2) Obstarávateľ predloží ministerstvu v termíne do 31. januára záverečné hodnotenie stavieb dokončených v predchádzajúcom kalendárnom roku z dôvodu ich preradenia do Registra dokončených stavieb.
- (3) Ministerstvo priebežne aktualizuje register v súlade s vykonanými rozpočtovými opatreniami dotýkajúcimi sa stavieb zaradených v registri.
- (4) Obstarávateľ, ktorým je verejná vysoká škola, nepotrebuje na začatie stavby s investičným nákladom do 10 000 tis. Sk financovanej z mimorozpočtových prostriedkov súhlas ministerstva, iba oznámi ministerstvu názov stavby, jej investičný náklad a termín začatia a dokončenia. Tieto stavby nepodliehajú schváleniu, ale budú zaradené do registra.
- (5) V prípade, že počas realizácie stavby podľa odseku 4 dôjde k zvýšeniu investičného nákladu stavby, verejná vysoká škola je povinná toto zvýšenie financovať z mimorozpočtových prostriedkov.

Čl. 5 **Účinnosť**

Toto metodické usmernenie nadobúda účinnosť od 1. apríla 2006.

minister

Zoznam príloh

Príloha č. 1: <Vložte názov prílohy>

Obsah

**METODICKÉ USMERNENIE Č. 4/2006-R Z 16. 2. 2006 PRE ORGANIZÁCIE
V PÔSOBNOSTI MINISTERSTVA ŠKOLSTVA SR, KTORÝM SA URČUJÚ
ZÁSADY FINANCOVANIA INVESTIČNEJ VÝSTAVBY 1**

Čl. 1 Príprava stavieb 1
Čl. 2 Realizácia stavieb 2
Čl. 3 Financovanie stavieb 2
Čl. 4 Všeobecné ustanovenia 3
Čl. 5 Účinnosť 3

Zoznam príloh 4

Obsah 5